

JH/500-24/2026

BÍRÁLOBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Kelt: 2026.05.06. 14:00 óra

Helyszín: 6440 Jánoshalma, Béke tér 1.

Tárgy: „Közösségi fejlesztések” tárgyú közbeszerzési eljárásban az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatának bírálata
Jelen vannak:

- dr. Polvák Csaba (közbeszerzési szakértelem) a Bírálóbizottság Elnöke
- dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó (jogi szakértelem) a Bírálóbizottság tagja
- Csordás László (pénzügyi szakértelem) a Bírálóbizottság tagja
- Kasziba Sándor (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem) a Bírálóbizottság tagja
- Papp István (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem) a Bírálóbizottság tagja
- Matics Attila István (pénzügyi szakértelem) a Bírálóbizottság tagja

A Bírálóbizottság Elnöke a Tagok köszöntését követően megállapítja, hogy a Bírálóbizottság valamennyi tagja jelen van, a Bírálóbizottság határozatképes.

I. Előzmények

Az ajánlatkérő 2026.04.29-én hiánypótlási felhívást küldött ki a csatolt dokumentumokban foglaltak szerint.

II. Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatának bírálata

1. rész: Országzászló tér kialakítása

Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő: Everling Projekt Kft.

Kizáró okok: az előírt kizáró okok egyike sem áll fenn. A kizáró okok fenn nem állásával kapcsolatban az előírt elektronikus nyilvántartások ellenőrzése korábban megtörtént.

Alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.1): nyilatkozata alapján az előírt alkalmassági követelmények teljesülnek.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1): nyilatkozata alapján az előírt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő előzetesen benyújtotta ajánlatába a bemutatott szakemberről szóló nyilatkozatot. Az érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság meglétét az ajánlatkérő

korábban ellenőrizte a kamarai nyilvántartásban, ez alapján az ezzel kapcsolatos előírt alkalmazásági követelményt az ajánlattevő teljesíti. Műszaki, illetve szakmai alkalmazáság M.2): nyilatkozata alapján az előírt alkalmazásági követelmények teljesülnek.

A kizáró okokon és alkalmazásági követelményeken túli egyéb követelmények: ajánlata teljesíti az előírt követelményeket.

2. rész: Béke téri park kialakítása

Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő: AKTÍV Kft.

Kizáró okok: az előírt kizáró okok egyike sem áll fenn. A kizáró okok fenn nem állásával kapcsolatban az előírt elektronikus nyilvántartások ellenőrzése korábban megtörtént.

Alkalmazásági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmazáság P.1): nyilatkozata alapján az előírt alkalmazásági követelmények teljesülnek.

Műszaki, illetve szakmai alkalmazáság M.1): nyilatkozata alapján az előírt alkalmazásági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő előzetesen benyújtotta ajánlatába a bemutatott szakemberről szóló nyilatkozatot. Az érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság meglétét az ajánlatkérő korábban ellenőrizte a kamarai nyilvántartásban, ez alapján az ezzel kapcsolatos előírt alkalmazásági követelményt az ajánlattevő teljesíti. Műszaki, illetve szakmai alkalmazáság M.2): nyilatkozata alapján az előírt alkalmazásági követelmények teljesülnek.

A kizáró okokon és alkalmazásági követelményeken túli egyéb követelmények: ajánlata teljesíti az előírt követelményeket.

3. rész: Parkolók kialakítása

Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő: AKTÍV Kft.

Kizáró okok: az előírt kizáró okok egyike sem áll fenn. A kizáró okok fenn nem állásával kapcsolatban az előírt elektronikus nyilvántartások ellenőrzése korábban megtörtént.

Alkalmazásági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmazáság P.1): nyilatkozata alapján az előírt alkalmazásági követelmények teljesülnek.

Műszaki, illetve szakmai alkalmazáság M.1): nyilatkozata alapján az előírt alkalmazásági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő előzetesen benyújtotta ajánlatába a bemutatott szakemberről szóló nyilatkozatot. Az érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság meglétét az ajánlatkérő korábban ellenőrizte a kamarai nyilvántartásban, ez alapján az ezzel kapcsolatos előírt alkalmazásági követelményt az ajánlattevő teljesíti. Műszaki, illetve szakmai alkalmazáság M.2): nyilatkozata alapján az előírt alkalmazásági követelmények teljesülnek.

A kizáró okokon és alkalmazásági követelményeken túli egyéb követelmények: ajánlata teljesíti az előírt követelményeket.

Bírálbizottság rögzíti, hogy az ajánlattevő ajánlata a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházáshoz képest nem látszik aránytalanul alacsonyynak, ezért a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokoláskérés nem indokolt. Indoka: Az ajánlattevő ajánlati ára az ajánlatok átlagárának 89%-a.

III. A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján benyújtandó igazolások

1. rész: Országzászló tér kialakítása

Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő: Everling Projekt Kft.

Alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.1.):

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.):

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján kiállított, legalább az alábbi tartalmú igazolással: a szerződést kötő másik fél neve, székhelye; a referenciamunka tárgyának és mennyiségének olyan részletességű megadása, amely az alkalmassági feltételeknek való megfelelést egyértelműen igazolja; a teljesítés kezdő időpontja (év, hónap, nap); a teljesítés (sikeres műszaki átadás-átvétel) befejező időpontja (év, hónap, nap); a teljesítés helye; nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

2. rész: Béke téri park kialakítása

Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő: AKTÍV Kft.

Alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.1.):

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.):

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján kiállított, legalább az alábbi tartalmú igazolással: a szerződést kötő másik fél neve, székhelye; a referenciamunka tárgyának és mennyiségének olyan részletességű megadása, amely az alkalmassági feltételeknek való megfelelést egyértelműen igazolja; a teljesítés kezdő időpontja (év, hónap, nap); a teljesítés (sikeres műszaki átadás-átvétel) befejező időpontja (év, hónap, nap); a teljesítés helye; nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

3. rész: Parkolók kialakítása

Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő: AKTív Kft.

Alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.1.):

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.):

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján kiállított, legalább az alábbi tartalmú igazolással: a szerződést kötő másik fél neve, székhelye; a referenciamunka tárgyának és mennyiségének olyan részletességű megadása, amely az alkalmassági feltételeknek való megfelelést egyértelműen igazolja; a teljesítés kezdő időpontja (év, hónap, nap); a teljesítés (sikeres műszaki átadás-átvétel) befejező időpontja (év, hónap, nap); a teljesítés helye; nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

További kérdés, észrevétel nem merült fel, ezért a Bírálóbizottság Elnöke az ülést 14 óra 32 perckor berekeszti.

Melléletek:

- hiánypótlási felhívás
- beérkezett hiánypótlás

Jánoshalma, 2026.05.06.

Alíráások:

Bill
Bill

Bill
Bill

Yours truly
Bill